医師住宅建設工事
（機械設備）

図面番号	図面名	縮尺
Ｍ－００	表紙・図面リスト	—
Ｍ－０１	機械設備　工事仕様書-1	—
Ｍ－０２	機械設備　工事仕様書-2	—
Ｍ－０３	機械設備　配置図・付近見取図	1/100
Ｍ－０４	空調設備　機器表	—
Ｍ－０５	空調設備　１階平面図	1/50
Ｍ－０６	空調設備　２・３階平面図	1/50
Ｍ－０７	給排水衛生設備　機器表・器具表	—
Ｍ－０８	給排水衛生設備　屋外配管図	1/150
Ｍ－０９	給排水衛生設備　１階平面図	1/30
Ｍ－１０	給排水衛生設備　２階平面図	1/30
Ｍ－１１	給排水衛生設備　３階平面図	1/30

工　事　仕　様　書　（機械設備）

Ⅰ．工 事 概 要

1. 工 事 名 称　医師住宅建設工事（機械設備）

2. 工 事 場 所　羽咋市的場町市内

3. 完 成 期 日　令和　　年　　月　　日
指定部分　⊙ 無　・ 有（指定期日：令和　　年　　月　　日）　対象部分（　　）
概成工期　⊙ 無　・ 有（令和　　年　　月　　日）　(1.2.1(e))

4. 建 物 概 要

建　物　名　称	構　造	階　　数	延面積（㎡）	消防令別表第一	備　考
		階建(地階　階.塔屋　階)			

5. 別契約の関連工事
⊙建築工事　⊙電気設備工事　・給排水衛生設備工事　・空気調和設備工事　・電話設備工事
・昇降機設備工事　・自家発電設備工事　・厨房機器設備工事　・屋外付帯工事　・植栽工事
・　　・　　・

6. 工 事 内 容

医師住宅建設工事に伴う機械設備工事一式を行う。

Ⅱ．工 事 仕 様

1. 一 般 仕 様

1) 図面及び特記仕様に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）（平成３１年版）」（以下、「標準仕様書」という。）及び「公共建築設備工事標準図（機械設備工事編）（平成３１年版）」（以下、「標準図」という。）及び「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）（平成３１年版）」（以下「改修標準仕様書」という。）による。
2) 電気設備工事及び建築工事を本工事に含む場合は、電気設備工事及び建築工事はそれぞれの標準仕様書・改修標準仕様書を適用する。

2. 特 記 仕 様

章は●印の付いたものを、特記事項で選択する項目は・印に〇印の付いたものを適用する。
⊙印の付かない場合は、※印の付いたものを適用する。
⊙印と※印の付いた場合は、共に適用する。

章	項　目	特　記　事　項
一般事項	①工事実績情報	請負金額５，０００千円以上のものは工事実績情報登録を行う。 (1.1.4)
●	②施工体制台帳の作成等	下請負に付する場合は、施工体制台帳を作成し、現場に備え付ける。また、施工体系図を工事関係者及び公衆が見やすい場所に掲げる。 (1.1.5(2))
	③他工事との取り合い	スリーブ、箱入れなど他工事との取り合いは、別表－１によるものとし、施工に支障をきたさない時期までに、必要な位置、大きさ等を明示し、監督員と打ち合せる。 (1.1.7)
	4 工事の記録	工事総合進捗表、工事日誌、工事出面報告書、打合せ記録、工事箇所図及び現況写真等を記載した工事報告書を毎月１５日及び月末ごとに提出する。 (1.2.4)
	⑤施工条件	⊙新築工事　・改修工事（・執務並行改修　・全館無人改修） (1.3.3) ・ ・ ・
	6 発生材の処理等	・ 引渡しを要するもの（・　　） (1.3.9(2)) ・ 特別管理産業廃棄物（・ 廃石綿（エルボ保温、パッキン）　・　　） ・ 現場で再利用を図るもの（・ 残土(敷きならし)　・　　） ・ 再資源化を図るもの（・ コンクリート　・ アスファルト　・木材　・　）
	7 再使用機材	・ 取外し後再使用するもの（・　　） (改1.4.3)

章	項　目	特　記　事　項
一般事項	8 事前調査	アスベスト含有分析調査は図示による。 (改1.5.2)
	9 養生	1) 既存部分の養生範囲は、図示による。 (改3.1.1) 2) 養生の方法及び備品・ロッカー等の移動は、図示による。 (改3.2.1)
	10 撤去等	1) 回収を要する機器及び配管の内容物　・ 冷媒　・ 吸収液　・ 廃油 (改4.1.1(3)) 2) アスベストの撤去は、図示による。 (改4.1.2(イ)) 3) 機器の撤去跡の壁面等の補修は、図示による。 (改4.2.4)
●	⑪環境への配慮	1) 「国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律」（グリーン購入法）に規定される特定調達品「公共工事」等は下記による。また、判断基準を満たすことを確認する。 (1.4.1(1)) ・ 吸収式冷温水機　・ 氷蓄熱式空調機　・ 送風機　⊙ ポンプ ・ ガスエンジンヒートポンプ式空気調和機　・ 下塗用塗料（重防食） ⊙ 洋風大便器　・ 自動洗浄装置及びその組込み小便器　・ 自動水栓 2) 本工事の建物屋内で使用する揮発性有機化合物を放散する建築材料等は、設計図書に規定する所要の品質及び性能を有するものとし、次のとおりとする。 (1.4.1(2)) ① JIS及びJASのF☆☆☆☆規格品 ② 建築基準法施行令第20条の7第4項による国土交通大臣認定品 ③ 下記表示のあるJAS規格品 a. 非ホルムアルデヒド系接着剤使用 b. 接着剤等不使用 c. ホルムアルデヒドを発散しない材料使用 d. ホルムアルデヒドを発散しない塗料等使用 e. 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを発散しない材料使用 f. 非ホルムアルデヒド系接着剤及びホルムアルデヒドを発散しない塗料等使用
	⑫機材の品質等	1) 本工事に使用する機材等は、設計図書に定める品質及び性能を有する新品とする。ただし、仮設に使用する機材は新品に限らない。 (1.4.2(1)) 2) 機器類の能力、容量等は図示された数値以上とする。 3) 電動機、燃料消費量、圧力損失は、原則として図示された数値以下とする。 4) 下表に示す機材等の製造業者等は次の①から⑥までの事項を満たすものとし、この証明となる資料又は外部機関が発行する評価の書面を提出して、監督員の承諾を受ける。ただし、製造業者等が記載されているものは、証明となる資料等の提出を省略することができる。外部機関の評価とは、（一社）公共建築協会「建築材料・設備機材等品質性能評価事業」（評価名簿の最新版）等である。 ①品質及び性能に関する試験データが整備されていること。 ②生産施設及び品質の管理が適切に行われていること。 ③安定的な供給が可能であること。 ④法令等で定める許可、認可、認定又は免許を取得していること。 ⑤製造又は施工の実績があり、その信頼性があること。 ⑥販売、保守等の営業体制が整えられていること。

機　材　名　称			
ボイラー	空気調和機	ポンプ類	タンク
温水発生機	空気清浄装置	ダクト付属品	消火装置
冷凍機	全熱交換器	自動制御	厨房機器
冷却塔	送風機類	衛生器具ユニット	鋳鉄製ふた

章	項　目	特　記　事　項
一般事項	⑬一級技能士の適用	⊙ 配管(建築配管)　⊙ 建築板金(ダクト製作及び取付け) (1.5.2(1)) ⊙ 熱絶縁施工(保温工事)　・ 厨房設備施工（機器据付け） ⊙ 冷凍空気調和機器施工(冷凍機、パッケージ形空気調和機の据付け、整備及び冷媒配管)
	14 工事の創意工夫等	受注者は、工事施工において、自ら立案実施した創意工夫や工事特性に関する項目、又は地域社会への貢献として評価できる項目に関する事項について、工事完了時までに所定の様式により提出することができる。 (1.5.7)
	15 中間検査	中間検査の実施　・ 無　・ 有（時期　・ 天井下地完了時　・　　） (1.6.2)
	16 完成図	原図及び製本（等倍　部、A3縮小　部）提出する。 (1.7.2)
	17 保全に関する資料	保全に関する資料は次のとおり、　部提出する。 (1.7.3) ①建築物等の利用に関する説明書※ ②機器取扱説明書(主要機器一覧表とも) ③機器性能試験成績書（総合試運転調整報告書とも） ④官公署届出書類 ※「建築物等の利用に関する説明書」作成の手引き 国交省ホームページ（http://www.mlit.go.jp/gobuild/kijun_kentikubuturiyou_tebiki.htm)
	18 足場類	内部及び外部足場の種別は、図示による。防護シート等の養生は図示による。 (改2.2.1)
	⑲工事用水等	⊙ 既存施設に量水器等を設けて使用できる　・ 水道局引込み等　・ (改2.2.2)
	20 仮設間仕切・扉	設置箇所、種別及び塗装仕上げは、図示による。 (改2.2.3)

章	項　目	特　記　事　項
共通事項	①総合試運転調整	下記の項目の測定表(測定箇所は監督員の指示による）を提出する。 (1.3.2) ⊙ 風量調整　⊙ 水量調整　・ 室内外空気の温湿度の測定 ・ 室内気流及びじんあいの測定　・騒音の測定　・振動の測定 ・飲料水の水質測定（・11項目　箇所　・16項目　箇所） ・雑用水の水質測定（建築物環境衛生管理基準による。）
●	②配管等	1) 仕切弁はJIS又はJV（・ 5K　⊙ 10K（水道直結等の図示部分））とする。 (2.2.1) 2) 絶縁継手の取付け箇所は、図示による。 (2.2.12) 3) 建物導入部の変位吸収方法は次による。ただし、排水及び通気配管を除く。 (2.4.1(3)) 標準図（・ (a)フレキシブルジョイント　・ (b)　・ (c)　）による。 4) 呼び径60Su以下のステンレス鋼管は、（ ・ プレス　・ 拡管　・　　）接合とする。 (2.5.7(1)) 5) ポリエチレン管の接合方法は、（ ・ 電気融着　・ メカニカル）とする。 (2.5.12(2)) 6) 溶接部の非破壊検査を　・ 行う　・ 行わない (2.5.17.12(ウ)) 7) 地中埋設標の設置箇所は、図示による。 (2.7.1(8)) 8) 埋設表示用テープ（倍折）を土被り150mm程度の深さに埋設する。 (2.7.1(9)) 9) 埋設深さは、図示が無い場合、車両道路(・ 60cm　・　　)、その他(・ 30cm　・　　）以上とする。 (2.7.2)
	3 防凍保温	屋外露出部(給水管、消火管、膨張管、冷温水管、弁類を含む)は 防凍保温を行い、保温材の厚さは配管の呼び径25mm以下のものは50mm以上、それ以外は40mm以上とする。 (3.1.6)
	4 塗装	下記の亜鉛めっきを施した露出ダクト及び露出配管は、塗装を行わない。 (3.2.1.1) ・ 機械室（ＥＶ機械室）　・ 電気室（自家発室）　・ 倉庫　・
	5 吊り及び支持金物の防錆	多湿トレンチ内等の吊り金物、支持金物類は溶融亜鉛めっき処理又はステンレス鋼製とする。 (3.2.2.1)
	⑥監督員事務所等	1) 監督員事務所を　⊙ 設けない　・ 設ける[・ １号（10㎡程度）　・ ２号(20㎡程度）] (4.1.1(イ)) 2) 監督員事務所に設ける備品等 ・保護帽　・安全帯　・長靴　・合羽　・机　・椅子　・懐中電灯 ・書棚　・黒板　・寒暖計　・　・ 3) 設計図を工事監理用に製本（等倍１部、Ａ３縮小　部）し、監督員事務所等に置く。
	7 快適トイレ（快適トイレ実施要領に基づく）	・ 快適トイレを設置すること。 ※ 監督員へ提案・協議し、快適トイレを設置することができる。 快適トイレを設置した場合は、設計変更の対象とし、「快適トイレ実施要領」により費用を計上する。
	⑧工事現場の表示板	工事現場には、下記掲示板を設置する。　（記入例） (4.1.1(ウ)) 上段の地色は白色　文字は青色 下段の地色は青色　文字は白色 工　事　名 工 期　自　年　月　日～至　年　月　日 発注者 設　計　（委託業者名を記入） 監　理　（委託業者名を記入） 施　工　建　築　（施工業者名を記入） 電　気　（施工業者名を記入） 機　械　（施工業者名を記入） 60cm～75cm　90cm 設計及び監理の欄は、実施設計及び工事監理が委託発注された場合。 工事名は、各工事とも共通な名称とし、各文字は角ゴシック体とする。
	⑨埋め戻し土	⊙ 根切り土の中の良質土（ただし、管の周囲は山砂）　・ 山砂 (4.2.1(オ))
	10 はつり	1) 放射線透過検査を　・ 行う　・ 行わない（但し、鉄筋探査は行う。） (改4.1.1) 2) 配管貫通部の穴開けは、ダイヤモンドカッターとし、場所・口径は図示による。 (改4.1.3)
	11 あと施工アンカー	1) 埋込み配管等の探査の範囲及び方法は、図示による。 (改5.2.1) 2) あと施工アンカーの性能確認試験及び施工後確認試験は、図示による。 (改5.2.3)
	12 県内産材料	石川県建設工事標準請負契約約款（以下「請負契約約款」という。）第６条の２第７項により、調達する工事材料は石川県産とするように努めることについて、工事着手前に使用材料確認願いを提出する。
	⑬材料検査	請負契約約款第１３条第２項に定める監督員の検査を受けて使用する工事材料は次のとおり。 ・ 熱源機器　⊙ 空調機器　⊙ ポンプ類　⊙ ダクト及び付属品　⊙ 衛生器具 ・ タンク類　・ 消火機器　・ 合併処理槽　・ 厨房機器　・ ・　・

最終改訂　Ｒ３．４．１

章	項目	特記事項
●共通事項	⑭工事写真等の記録	1) 国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「営繕工事写真撮影要領（平成28年版）による工事写真撮影ガイドブック　機械設備工事編　平成３０年版」による。 2) 請負契約約款第１４条第３項に定める工事写真は次のとおり。 ・ 地中埋設配管部　・ 機器の基礎及びアンカーボルト埋設部　・ 塗装工程 ⊙ 保温工程　⊙ 天井、トレンチ内の隠ぺい箇所　⊙ 躯体スリーブ 3) 区分による規格、枚数、部数は次による。

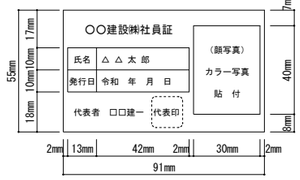
区分	規格	撮影枚数	部数	備考
着工前	サービス版	監督員の指示による	部	工事期間中は現場事務所に整理保管し、
工事中	サービス版	監督員の指示による	１部	工事完成時に提出する。
完成時	サービス版	監督員の指示による	部	Ａ４用紙に整理したもの

章	項目	特記事項
		4) 完成写真の撮影は、次による。　・ 建築写真撮影業者　⊙ 建築写真撮影業者以外 5) 写真はＡ４用紙に順序よく貼付又は印刷し、説明事項を記入して提出する。 6) 中間検査又は監督員の指示により、手直しを命じられた工事は、手直し前、中、後が判断できる写真を撮影し、報告書に添付し提出する。
	15 部分払いの対象工事材料	請負契約約款第３７条第１項に定める部分払の対象とする工事材料は次のとおり。 ・ 機器　・ 器具　・ 配管　・
	⑯火災保険等	請負契約約款第４９条に定める火災保険等は次のとおり。（加入期間は着工日より引渡日まで） ※ 組立保険　・ 建設工事保険
	⑰耐震施工	次に示す事項を除き、すべて建設大臣官房官庁営繕部監修の「官庁施設の総合耐震・対津波計画基準（平成２５年版）」による。 1) 設計用水平地震力 機器の重量（kN）に、設計用標準水平震度を乗じたものとする。 設計用標準水平震度（（）内の値は水槽類に適用する）

設置場所	耐震安全性の分類 特定施設 ・ 甲類（重要機器、一般機器）	⊙ 乙類（重要機器、一般機器）
上層階、屋上及び塔屋	２．０	１．５
中間階	１．５	１．０
一階及び地下階	１．０（１．５）	１．０

（注）上層階の定義は次による。２～６階建以下の場合は最上階、７～９階建の場合は上層２階、10～12階建の場合は上層３階、13階建以上の場合は上層４階

章	項目	特記事項
		2) 設備機器の固定方法及び計算は、独立行政法人建築研究所監修の「建築設備耐震設計・施工指針」（2014年版）による。 3) 設計用鉛直地震力は、設計用水平地震力の1/2とし水平地震力と同時に働くものとする。 4) 100kg以下の軽微な機器（標準仕様書の適用を受けるものは除く）においても耐震を考慮し据付け又は取付けを行うものとするが、前記指針の方法によらなくてもよい。
	⑱名札の義務	請負金額１０，０００千円以上の場合は、元請の現場代理人及び主任（監理）技術者は名札を常時着用する。下記の寸法等は、参考であり、社員証等に替えることができる。



章	項目	特記事項
	⑲退職金共済制度	受注者は建設業退職金共済制度に加入し、本工事の掛金収納書を工事着工後速やかに監督員を通じて発注者に提出する。また、現場事務所に適用標識（シール）を掲示する。
	⑳過積載等の防止	1)積載重量制限を超えて土砂等を積み込まず、また積み込ませない。 2)さし枠装着車、不表示車等に土砂等を積み込まず、また積み込ませない。 3)過積載車両、さし枠装着車、不表示車等から土砂等の引き渡しを受ける等、過積載を助長しないようにする。 4)取引関係のあるダンプカー事業車が過積載を行い、又はさし枠装着車、不表示等を土砂等運搬使用している場合は、早急に不正状態を解消する措置を講ずる。 5)建設発生土の処理及び資材の購入に当たって、下請事業者及び骨材納入業者の利益を不当にに害することのないようにする。 6)「土砂等を運搬する大型自動車による交通事故の防止等に関する特別措置法」（昭和４２年８月２日法律第１３１号。以下「法」という。）の目的に鑑み、法第１２条に規定する団体等の設立状況を踏まえ、同団体等への加入者の使用を促進する。 7)　1)から6)につき、元請建設業者は下請建設業者を十分指導する。
	21 景観への配慮	本工事は、石川県公共事業景観形成ガイドラインに基づく下記の事業であり、景観に配慮した施工に努める。　・ 重点事業　・ 一般事業
	22 総合評価方式における技術提案	「石川県建設工事総合評価方式試行要領」に基づく、「技術提案」がある場合は、提案内容を本工事において確実に履行し、「技術提案履行状況報告書」を監督員に提出の上、履行状況の確認を受ける。履行にあたり疑義が生じた場合は、監督員と協議し、指示を受ける。
	23 電子納品	※ 行う（「電子納品仕様書」による。）　・ 行わない 電子納品仕様書 １　電子納品とは、出来形管理資料や工事写真等の工事完成図書を電子データで納品するものである。 ここでいう電子データとは、下表に示す各種電子納品要領等で定めるフォーマットに基づいて作成されたものを指す。

名称
営繕工事電子納品要領（令和元年版）
官庁営繕事業に係る電子納品運用ガイドライン【営繕工事編】（令和元年版）

基準・要領類のダウンロード　http://www.mlit.go.jp/gobuild/gobuild_tk2_000017.html

章	項目	特記事項
●共通事項		２　工事関係書類の最終成果品を、従来の紙での納品と別にＣＤ－Ｒ、ＤＶＤ－Ｒ又はＢＤ－Ｒで１部納品する。 ３　工事着手時には、事前協議チェックシートを用いて事前協議を行うものとする。 工事関係書類の内、電子データで提出するものは、事前協議にて決定する。
	24 公共事業労務費調査の協力	受注者は、当該工事が発注者の実施する公共事業労務費調査に対象工事となった場合には、次の各号に掲げる協力をしなければならない。工期経過後においても同様とする。 ① 調査票等に必要な事項を正確に記入し、発注者に提出する等必要な協力をする。 ② 調査票等を提出した事業所が、事後に発注者が行う調査・指導の対象になった場合には、その実施に協力する。 ③ 正確な調査票等の提出が行えるよう、労働基準法等に従い就業規則を作成すると共に賃金台帳を調整・保存する等、日頃より使用している現場労働者の賃金時間管理を適切に行う。 ④ 下請負に付する場合には、当該下請工事受注者（当該下請工事の一部に係る二次以降の下請負人を含む）が前各号と同様の義務を負う旨を定める。
	25 事故の補償	受注者は、雇用者等の業務に関して生じた負傷、疾病、死亡及びその他の事故に対して責任をもって適正な補償をしなければならない。（法定外の労災保険を含む）
●空気調和設備	1 煙道	ばい煙濃度計取付座、ばいじん量測定口、伸縮継手及び掃除口は図示による。 (1.1.3)
	②冷媒	パッケージ空気調和機等の冷媒の種類は、図示による。 (1.7.5.15)
	③ダクト	1) 低圧ダクト　・ アングルフランジ工法　⊙ スパイラルダクト (2.2.1(2)) ・ コーナーボルト工法（・ 共板フランジ　・ スライドオンフランジ ） (2.2.3.1(4)) 2) 高圧１ダクト（適用範囲は図示による）
		3) 厨房用長方形排気ダクトの板厚は、標準仕様書の１ランク厚いものを使用する。 (2.2.2.2)
	4 チャンバー	消音内貼りを施すチャンバーは、図示による。 (2.2.6.1)
	5 風量測定口	取り付け位置は、図示による。 (2.2.6.5)
	6 瞬間流量計	・ 着脱形　・ 固定形　を設ける。 (2-2.3.8)
	7 基礎	防振基礎は、図示による。 (2.1.1(2))
	⑧保温	1) 還りダクト（ＲＡダクト）の保温範囲は図示による。 (2-3.1.4) 2) 外気取入れダクト（ＯＡダクト）の保温範囲は図示による。 3) 外壁１ｍ以内のダクト及び多湿箇所（図示の範囲）のダクトは保温（25mm厚）を行う。 4) 膨張タンクよりボイラーへの補給水管の保温は、温水管の項による。 5) 建物内の空気抜き管の保温は、温水管の項による。 6) 冷媒管の保温外装は次表による。

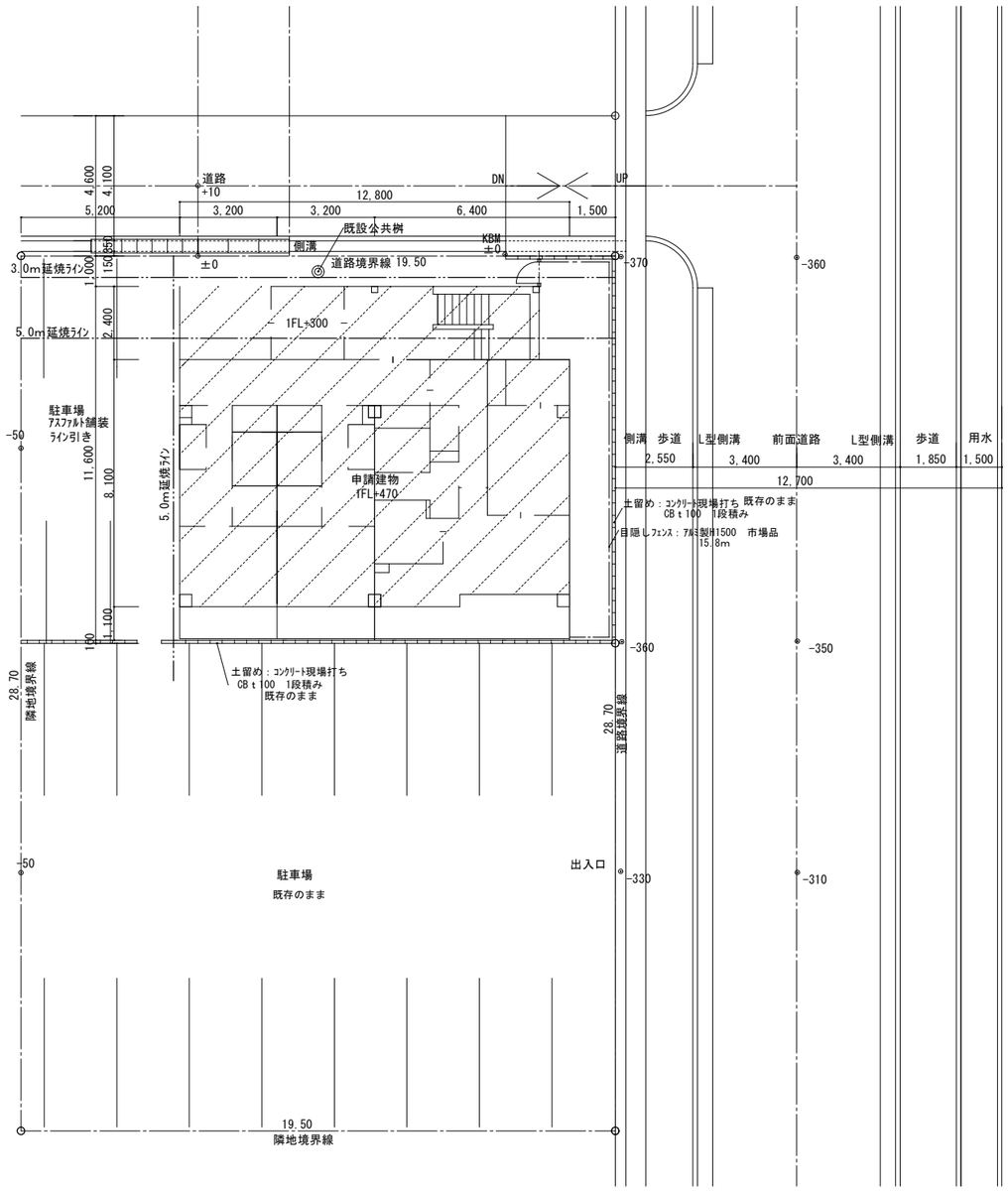
屋内露出	・ 合成樹脂製カバー　・ 保温化粧ケース
屋外露出	・ ステンレス鋼板　・ 保温化粧ケース

章	項目	特記事項
	⑨配管材料	1) 冷温水管　・ 配管用炭素鋼鋼管(白)　・ (2.1.2.1) 2) 冷却水管　・ ポリ粉体ライニング鋼管(SGP-PB)　・ (2.1.2.1) 3) 蒸気管　給気管　・ 圧力配管用炭素鋼鋼管　・ 配管用炭素鋼鋼管（黒） (2.1.2.2) 還　管　・ 圧力配管用炭素鋼鋼管　・ 4) 油管　屋　内　・ 配管用炭素鋼鋼管(黒) (2.1.2.2) 地中埋設　・ ポリエチレン被覆鋼管(PLS１層管) 屋外露出、暗渠内・ 塩化ビニル被覆鋼管（PLV） 5) 冷媒配管　⊙ 断熱材被覆銅管　・ 銅管 (2.1.2.4) 6) 空調用排水管　・ 配管用炭素鋼鋼管(白)　⊙ 硬質ポリ塩化ビニル管（VP) (2.1.2.6) 7) 膨張管、空気抜き管及び膨張タンクよりボイラーへの給水管は配管用炭素鋼鋼管(白)とする。
	10 伸縮管継手	鋼管用伸縮管継手の種類は図示による。 (2-2.2.7.1)
	11 冷媒(ﾌﾛﾝ類)の回収	1) 業務用冷凍空調機器等（エアコンディショナー、冷蔵機器、冷凍機器等）で「フロン排出抑制法」の対象となっている機器 (改3-2.4.3) ・「第一種フロン類充填回収業者登録通知書」の写しを提出する。 ・「フロン類回収証明書」を提出する。 2) 家庭用のエアコン等で「家電リサイクル法」の対象となっている機器 ・「特定家庭用機器廃棄物管理表(家電リサクル券）」の写しを提出する。
○自動制御設備	1 システム構成	図示による。 (1.1.1(2))
	2 電源装置	無停電電源装置は、図示による。 (1.4.2.9)
	3 電気計装用配線	原則、配線はＥＭケーブル等とし、天井隠ぺい部は、図面特記のない限りケーブル配線とする。 (2.3.1)
●給排水衛生設備	①配管材料	(2-2.1.2.5) 1) 一般給水管　・ ポリ粉体ライニング鋼管（PB)　⊙ 保温材付ポリブデン管 ・ 厨房、浴室等のシンダー内配管はポリ粉体ライニング鋼管（PD) ・ ポリ粉体ライニング鋼管（PD)　・ ステンレス鋼鋼管 ⊙ 水道用硬質ポリ塩化ビニル管（HIVP) 2) 地中給水管　⊙ 水道用硬質ポリ塩化ビニル管（HIVP)　・ ポリエチレン管 3) 屋内排水管　⊙ 硬質ポリ塩化ビニル管（VP)　・ 耐火二層管(VP) ・ リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP) 4) 排水通気管　⊙ 硬質ポリ塩化ビニル管（VP)　・ 耐火二層管(VP) ⊙ 耐熱性硬質ポリ塩化ビニル管（HTVP)（ｴｺｷｭｰﾄ・食器洗浄機排水） 5) 屋外排水管　⊙ 硬質ポリ塩化ビニル管（VP) 6) 圧送排水管　・ 硬質ポリ塩化ビニル管(VP)　・ 排水用ノンタールエポキシ塗装鋼管 7) 給湯管（膨張管及び補給水タンクよりボイラーなどへの補給水管を含む。） ・ 銅管（壁又は床埋設箇所は、被覆銅管又は保温付被覆銅管としてもよい。） ・ ステンレス鋼鋼管　・ 耐熱性塩ビライニング鋼管　⊙ 保温材付ポリブデン管

章	項目	特記事項
●給排水衛生設備	①配管材料	8) 屋内消火栓　一般　・ 配管用炭素鋼鋼管(白) 地中　・ 消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管（SGP-VS) 9) 連結送水管　一般　・ 配管用炭素鋼鋼管（白) 地中　・ 消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管（SGP-VS) 10) 給水引込管（直結部分）は水道事業者指定のものとし、図示による。加入負担金は別途。
	②水栓	水抜栓を使用する系統の水栓は、固定こま式とする。台所流し用水栓は泡沫式とする。 (1.1.6)
	③量水器	1) ⊙ 親メーター（⊙ 貸与品　・ 買取 ）・ 子メーター（・ 買取　・　） (2-2.2.16) 2) 量水器桝は　・ 水道事業者指定品（・ 貸与品　・ 買取 ）　⊙ 標準図 ＭＣ形 (1.8.4)
	4 汚水用水中ポンプ	水中ケーブルの長さは、図示による。 (1.2.7)
	5 タンクの保温	ステンレス鋼板製タンクの保温を　・ 行う。　・ 行わない。 (1.4.2.4)(1.4.2.5)
	6 緊急遮断弁装置	受水槽、高架水槽に設ける緊急遮断弁装置は、図示による。 (2-2.2.22)
	⑦洗面器等の排水管	洗面器及び手洗器に直結する排水管は、器具トラップより１サイズアップとする。 (2-2.4.8)
	8 満水試験継手	図示箇所に取り付ける。 (2-2.9.4)
○ガス設備	1 配管材料	1) 屋内　・ 配管用炭素鋼管(白) (2.1.1)(3.1.1) 2) 地中埋設　・ ポリエチレン被覆鋼管(PLS１層管)　・ ガス用ポリエチレン管 3) 屋外露出、暗渠内　・ 塩化ビニル被覆鋼管（PLV)　・ 配管用炭素鋼管(白)
	2 メーター	・ 親メーター（・ 貸与品　・　）・ 子メーター（・ 買取　・　） (2.2.1.3)(3.1.3.4)
	3 ガス漏れ警報器	・ 本工事（図示による）　・ 別途工事 (2.1.3)(3.1.3.6)
	4 その他	ガス遮断装置、漏洩検知装置、電気防食措置、ボンベの転倒防止措置は、図示による。
○浄化槽設備	1 配管材料等	1) マンホールふたは、　・ ボルトロックとする。　・ メーカー標準ロックとする。 (2.1.27) 2) 管材や弁類は、図示による。 (2.1.30)
	2 山止め	山止め壁　・ 要（図示による。）　・ 不要 (2.2.1(ｳ))
	3 維持管理	工事引渡後６ヶ月間は受注者が維持管理を行い、７条検査を受検し、その報告を行う。 (2.2.2)

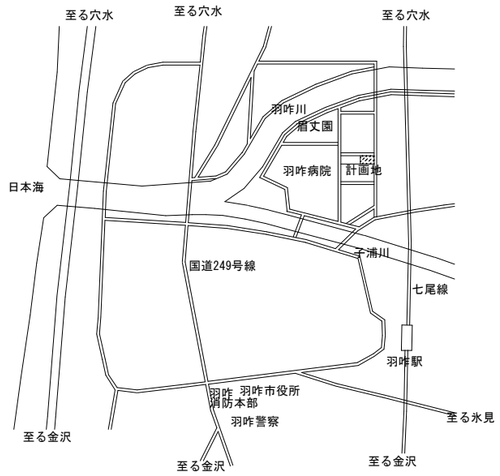
（別表－１）他工事との取り合い

工事内容			機械	電気	建築	備考
開口部	はり・床・壁の貫通部（ＲＣ造）	スリーブ・仮枠・穴埋共	●			Ｓ造は建築
		補強筋			●	建築図面に図示
	天井・壁の切り込み	ボード類切込み	●			
		下地補強			●	建築図面に図示
外部取付ガラリ（ダクト、チャンバの接続用フランジを含む）					●	建築図面に図示
レンジフードファン・フード（取付枠共）及び流し台（排水トラップ共）					●	
洗面所、手洗所等の大型鏡、はめ込型洗面器用カウンター及び身障者用手すり					●	
下流し、足洗い場及び玄関の排水			●			
床・天井・壁の点検口及び床下水槽のマンホール蓋					●	
屋内外設備（受水槽、ポンプ等）の基礎					●	建築図面に図示
屋上設備の基礎					●	建築図面に図示
地下油タンク室等のコンクリート工事					●	建築図面に図示
油サービスタンクの防油堤					●	
ボイラーの煙突及びプロパンボンベ庫（既製のものは機械）					●	
実験台(陶器製流し、化学水栓、ガス栓及びコンセント共付属品を含む)					●	
実験台への配管及び配管接続			●			
電気配線	機器付属の制御盤以降の配管配線（接地共）		●			二次側
	機器付属の制御盤への電源供給配管配線			●		一次側
	制御盤と動力盤間の電源供給及び操作回路の渡り配管配線			●		
	機器と付属操作スイッチとの渡り配管配線			●		



計画配置図 S=1/200

計画建物



附近見取図

JOB NO. 120232	2021 年 07 月	医師住宅建設工事（機械設備）	一級建築士事務所 株式会社 浦建築研究所	一級建築士 第276761号 浦 淳	設計 ・ ・	標題 機械設備 配置図・付近見取図	縮尺 A1:1/100 A3:1/200	図番 M－03

換気機器表

記号	名称	型式	台数	羽根径	ﾀﾞｸﾄ径	機器風量	静圧	電源		消費電力	備考	参考型番	設置室						
													1階			2階		3階	
				φ	φ	m3/h	Pa	相	V	W/台			1DK(西)	1DK(中)	1LDK(東)	1LDK(西)	1LDK(東)	1LDK(西)	1LDK(東)
FV-1	天井埋込形換気扇（サニタリー用）	低騒音形,十字格子	7	-	100	50	60	1	100	9.3	天吊金具、SUS製深形フード	VD-10ZC12	洗面、脱衣	洗面、脱衣	WC	WC	WC	WC	WC
FV-2	天井埋込形換気扇（サニタリー用）	低騒音形,十字格子	7	-	100	100	80	1	100	15.5	天吊金具、SUS製深形フード	VD-15ZC12	WC	WC	ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｾﾞｯﾄ	ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｾﾞｯﾄ	ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｾﾞｯﾄ	ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｾﾞｯﾄ	ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｾﾞｯﾄ

特記事項：
1) SUS製深型フードは指定色塗装・網・ガラリ付とする（レンジフード用深型フードは指定色塗装・風圧シャッター付・網・ガラリ付とする）。
2) 給気用SUS製深型フードは指定色塗装・防虫網付とする。

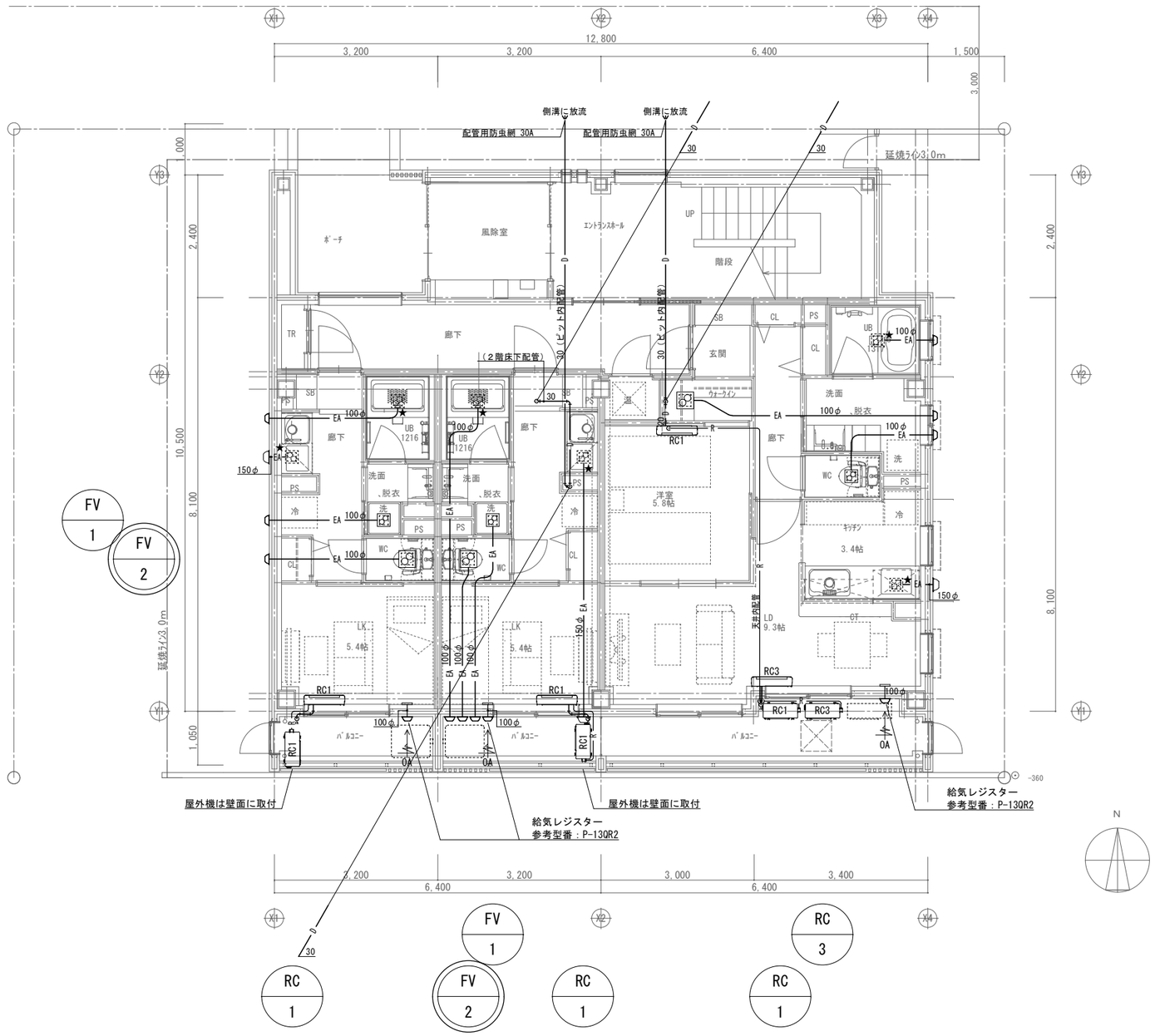
空調機器表

記号	型式	台数	冷房能力	暖房能力	低温暖房	電源		消費電力			送風機		風量	冷媒管			備考	参考型番	設置室						
								冷房	暖房	低温暖房	屋外	屋内	(強)	冷媒	液側	ガス側			1階			2階		3階	
			kW	kW	kW	相	V	kW	kW	kW	W	W	m3/min		φ	φ			1DK(西)	1DK(中)	1LDK(東)	1LDK(西)	1LDK(東)	1LDK(西)	1LDK(東)
RC-1	ルームエアコン	7	2.2 (0.6～2.8)	2.2 (0.7～4.0)	2.9	1	100	0.555	0.435	1.08	27×1	18×1	14.36	R32	6.4	9.5	重塩害仕様	S22YTSXS	LK	LK	洋室	洋室	洋室	洋室	洋室
RC-3	ルームエアコン	5	3.6 (0.6～4.0)	4.2 (0.7～5.4)	3.9	1	100	1.15	1.11	1.52	27×1	22×1	14.22	R32	6.4	9.5	重塩害仕様	S36YTSXS			LD	LD	LD	LD	LD

特記事項：
1) 空気熱源ヒートポンプ・屋外機　JIS－B8616条件
冷房時　室内吸込空気温度　27℃(DB),19℃(WB)　室外吸込空気温度　35℃(DB)
暖房時　室内吸込空気温度　20℃(DB),室外吸込空気温度　7℃(DB),6℃(WB)
低温暖房時　室内吸込空気温度　20℃(DB),室外吸込空気温度　2℃(DB),1℃(WB)
2) 屋外機据置台(樹脂製)
3) 冷媒はオゾン層破壊係数 0 のものとする。
4) 屋内機・屋外機渡り配線(EM－CEE－S1.25mm2×2C)は冷媒配管共巻きとし,本工事とする。

注記：

- ★　…ダクト接続を示す
- 冷媒配管径は液側6.4φ、ガス側9.5φとする
- ベランダでの空調ドレン排水は、ドレンレール(別途工事)へ排水できるよう処置を行うこと



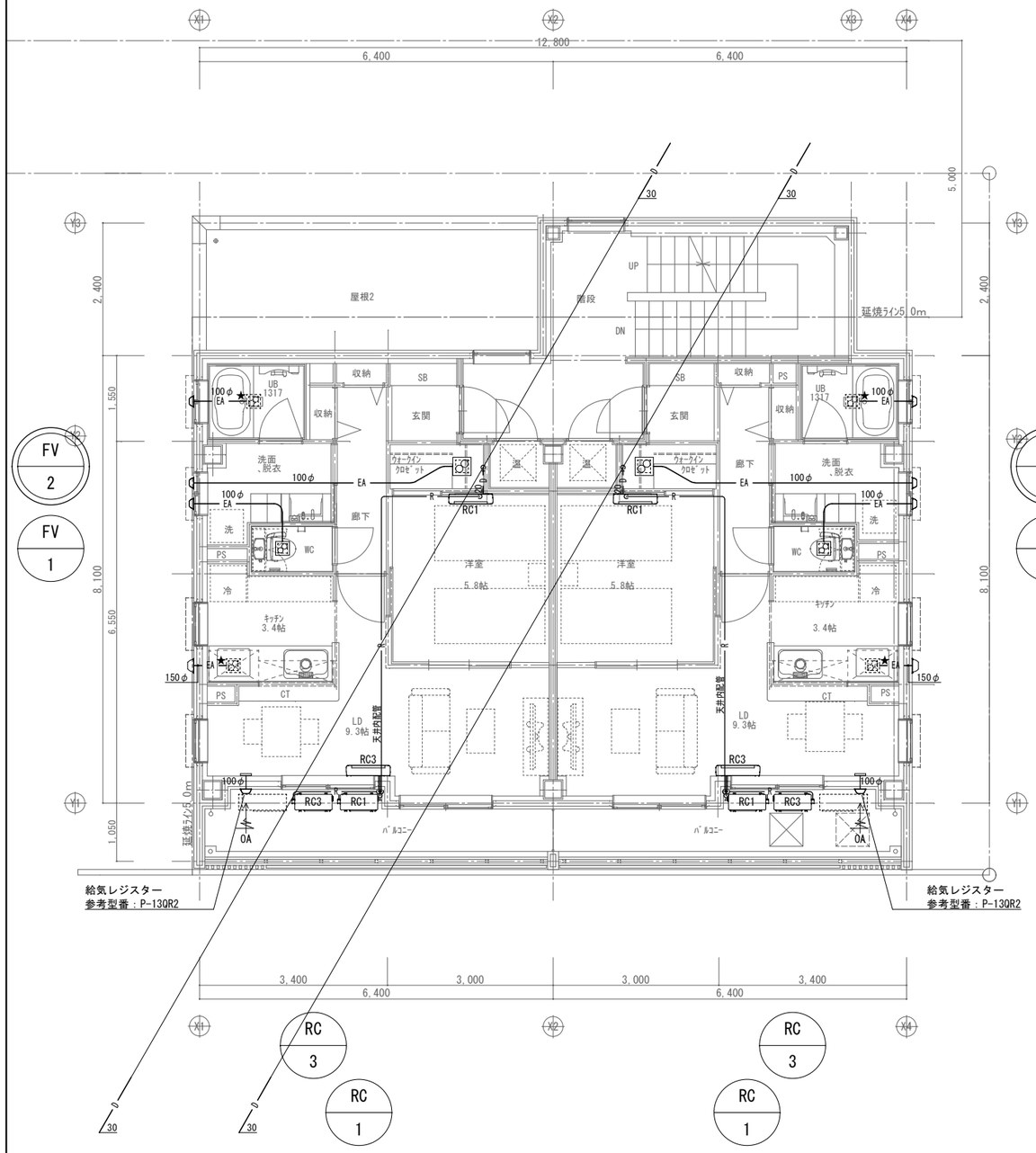
1階平面図　1/50

FV / *　…シックハウス用換気扇を示す

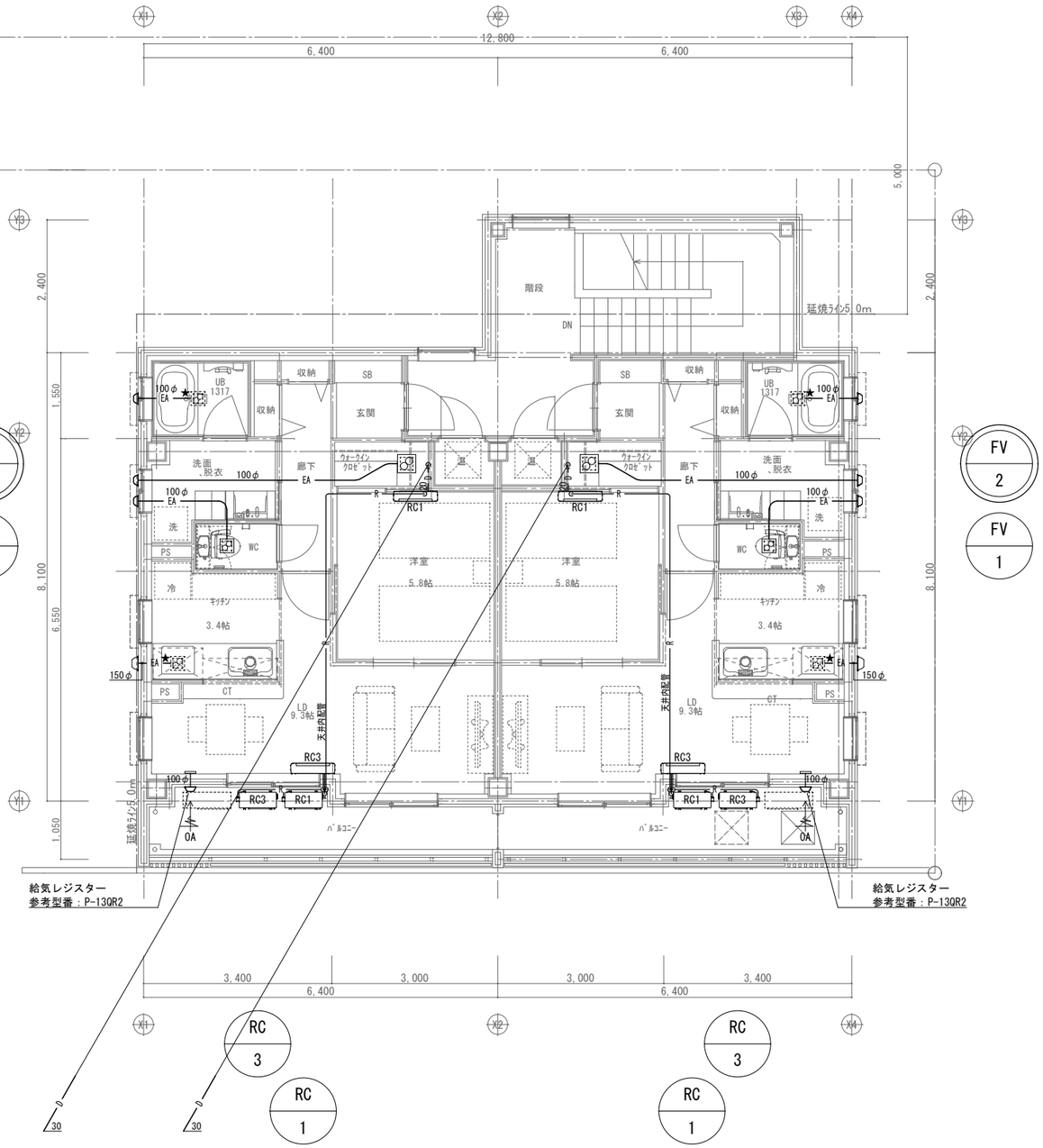
JOB NO. 120232	2021 年 07 月	医師住宅建設工事（機械設備）	一級建築士事務所 株式会社 浦建築研究所	一級建築士 第276761号 浦 淳	設計 ・ ・	標題 空調設備 1階平面図	縮尺 A1:1/50 A3:1/100	図番 M－05

注記：

- ★　…ダクト接続を示す
- 冷媒配管径は液側6.4φ、ガス側9.5φとする
- ベランダでの空調ドレン排水は、ドレンレール（別途工事）へ排水できるよう処置を行うこと



2階平面図　1/50



3階平面図　1/50

FV
*
…シックハウス用換気扇を示す

JOB NO. 120232	2021 年 07 月	医師住宅建設工事（機械設備）	一級建築士事務所 株式会社浦建築研究所	一級建築士 第276761号 浦 淳	設計 ・ ・	標題 空調設備 2・3階平面図	縮尺 A1:1/50 A3:1/100	図番 M－06

衛生器具表

	器具名称	参考品番	参考品番･付属品	水(○)・湯(●)	電源 φ	電源 V	消費電力 W	合計	1階 1DK	1階 1DK	1階 1LDK	1階 計	2階 1LDK	2階 1LDK	2階 計	3階 1LDK	3階 1LDK	3階 計	外部 計
機械設備工事	洋風便器	CS232BP	壁排水,温水洗浄便座(TCF6623),手洗付密結タンク(SH233BA)	○	AC	100	318	7	1	1	1	3	1	1	2	1	1	2	
	棚付二連紙巻器	YH650	樹脂製	-				7	1	1	1	3	1	1	2	1	1	2	
	洗濯機用横水栓	TW11R	緊急止水弁付	○				7	1	1	1	3	1	1	2	1	1	2	
	洗濯機パン	PWP640N2W	横引きトラップ(PJ2008NW)	-				7	1	1	1	3	1	1	2	1	1	2	
	タオル掛け	YT406S4R	ステンレス製	-				7	1	1	1	3	1	1	2	1	1	2	
	タオル掛け	YT406W6	ステンレス製,2段式	-				7	1	1	1	3	1	1	2	1	1	2	
	散水栓（箱共）	T28UNH13	ホース接続,土間埋設ＳＵＳ製箱	○				1											1
建築工事	流し台			●				(7)	(1)	(1)	(1)	(3)	(1)	(1)	(2)	(1)	(1)	(2)	
	UB			●				(7)	(1)	(1)	(1)	(3)	(1)	(1)	(2)	(1)	(1)	(2)	
	洗面化粧台			●				(7)	(1)	(1)	(1)	(3)	(1)	(1)	(2)	(1)	(1)	(2)	

衛生機器表

記号	名称	数量	構成機器仕様							備考	参考品番
EQ-1	自然冷媒ヒートポンプ給湯機	2	貯湯タンクユニット（屋外設置）	貯湯量	最高使用圧力	消費電力 制御用	消費電力 凍結予防ヒーター	電源 φ	電源 V	・耐塩害仕様 ・季節別時間帯別電灯、時間帯別電灯(通電制御型) ・台所リモコン　・浴室リモコン　・リモコンコード ・フルオート用浴槽アダプタ　・脚部カバー　その他附属品共	SRT-C20D-BS （三菱電機）
				L	kPa	kW	kW	φ	V		
				200	190	0.007	0.036	1	200		
			ヒートポンプユニット	中間期加熱能力 kW	冬期高温加熱能力 kW	消費電力 中間期標準 kW	消費電力 冬期高温 kW	圧縮機電動機出力 kW	冷媒		
				4.5	4.5	0.980	1.500	1.3	CO2		
EQ-2	自然冷媒ヒートポンプ給湯機	5	貯湯タンクユニット（屋内設置）	貯湯量	最高使用圧力	消費電力 風呂保温	消費電力 凍結予防ヒーター	電源 φ	電源 V	・耐塩害仕様（屋外機） ・季節別時間帯別電灯、時間帯別電灯(通電制御型) ・台所リモコン　・浴室リモコン　・リモコンコード ・フルオート用浴槽アダプタ　・脚部カバー　その他附属品共	SRT-W305D-BS （三菱電機）
				L	kPa	kW	kW	φ	V		
				300	190	0.115	0.036	1	200		
			ヒートポンプユニット	中間期加熱能力 kW	冬期高温加熱能力 kW	消費電力 中間期標準 kW	消費電力 冬期高温 kW	圧縮機電動機出力 kW	冷媒		
				4.5	4.5	0.99	1.500	1.3	R744(CO2)		
㊞	消火器	3	ABC粉末消火器　10型　（埋込ボックスは別途工事）								

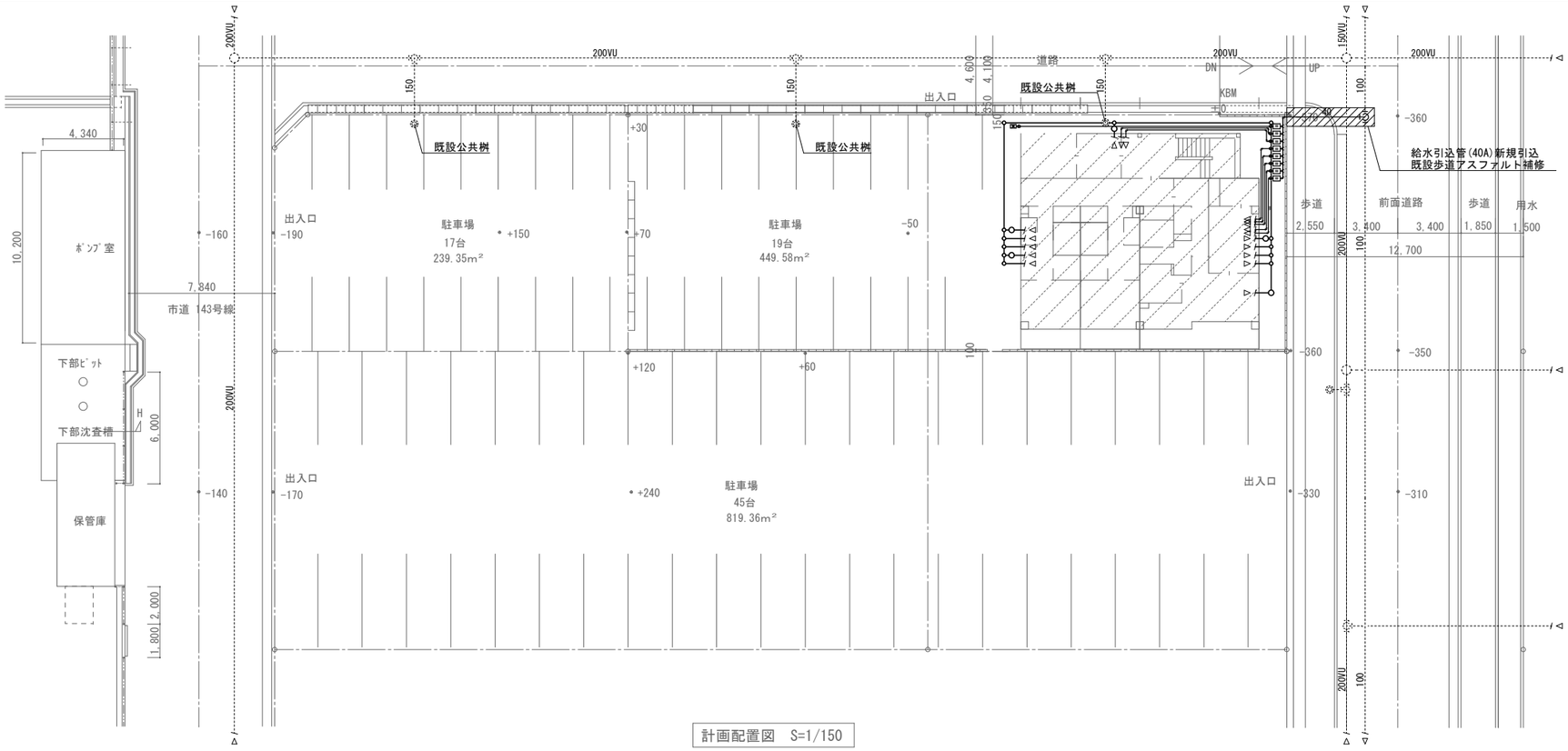
温水器の固定（底部）

※給湯設備の設置・転倒防止の措置は、国土交通省告示第１４４７号「建築設備の構造耐力上安全な構造方法を定める件の一部を改定する件」に準拠すること。

固定方法	設置場所	質量	アスペクト比	固定方法	本数
脚部固定	地階・１階・敷地部	200kg＜　≦350kg	4以下	径10mm以上、かつ埋込長さ40mm以上であるおねじ形あと施工アンカー又は、引張耐力3.6kN/本以上のもの	3本以上
			5以下	径6mm以上、かつ埋込長さ30mm以上であるおねじ形あと施工アンカー又は、引張耐力2.2kN/本以上のもの	4本以上
		350kg＜　≦600kg	3.5以下	径10mm以上、かつ埋込長さ40mm以上であるおねじ形あと施工アンカー又は、引張耐力3.6kN/本以上のもの	3本以上
			5以下	径6mm以上、かつ埋込長さ30mm以上であるおねじ形あと施工アンカー又は、引張耐力2.2kN/本以上のもの	4本以上
	中間層	200kg＜　≦350kg	4以下	径12mm以上、かつ埋込長さ50mm以上であるおねじ形あと施工アンカー又は、引張耐力5.8kN/本以上のもの	3本以上
			5以下	径10mm以上、かつ埋込長さ40mm以上であるおねじ形あと施工アンカー又は、引張耐力3.6kN/本以上のもの	4本以上
		350kg＜　≦600kg	3.5以下	径16mm以上、かつ埋込長さ60mm以上であるおねじ形あと施工アンカー又は、引張耐力3.5kN/本以上のもの	3本以上
			5以下	径12mm以上、かつ埋込長さ50mm以上であるおねじ形あと施工アンカー又は、引張耐力5.8kN/本以上のもの	4本以上
	上層階・屋上	200kg＜　≦350kg	5以下	径12mm以上、かつ埋込長さ50mm以上であるおねじ形あと施工アンカー又は、引張耐力5.8kN/本以上のもの	4本以上
		350kg＜　≦600kg	5以下	径10mm以上、かつ埋込長さ100mm以上であるＪ形の埋込アンカー又は、引張耐力9.0kN/本以上のもの	4本以上

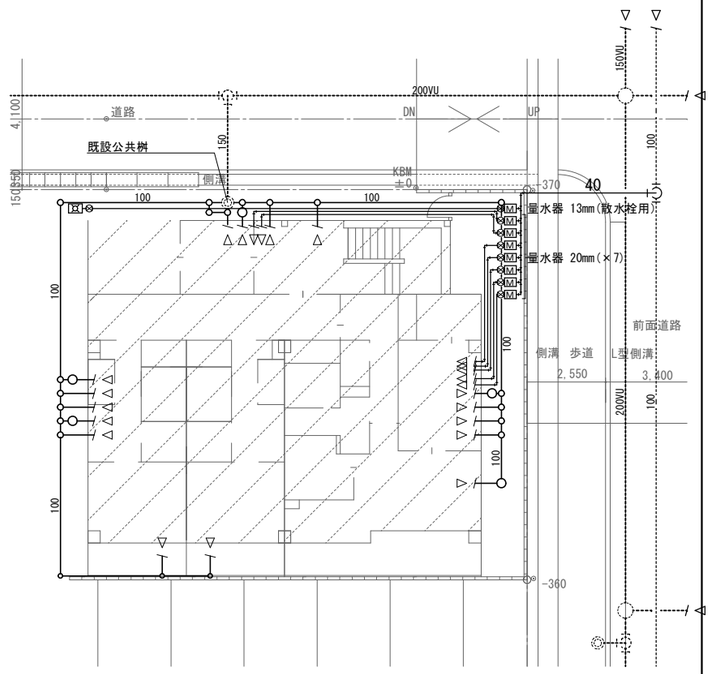
給湯管保温仕様

記号	名称	種別	保温・塗装仕様
—I—	給湯管	屋内露出	グラスウール保温20mm＋鉄線＋原紙＋アルミガラスクロステープ
		屋内隠蔽	グラスウール保温20mm（アルミガラスクロス化粧）＋アルミガラスクロス粘着テープ
		ピット内	グラスウール保温20mm＋粘着テープ＋ポリエチレンフィルム＋着色アルミガラスクロス
		屋外露出	グラスウール保温20mm＋粘着テープ＋ポリエチレンフィルム＋ＳＵＳラッキング



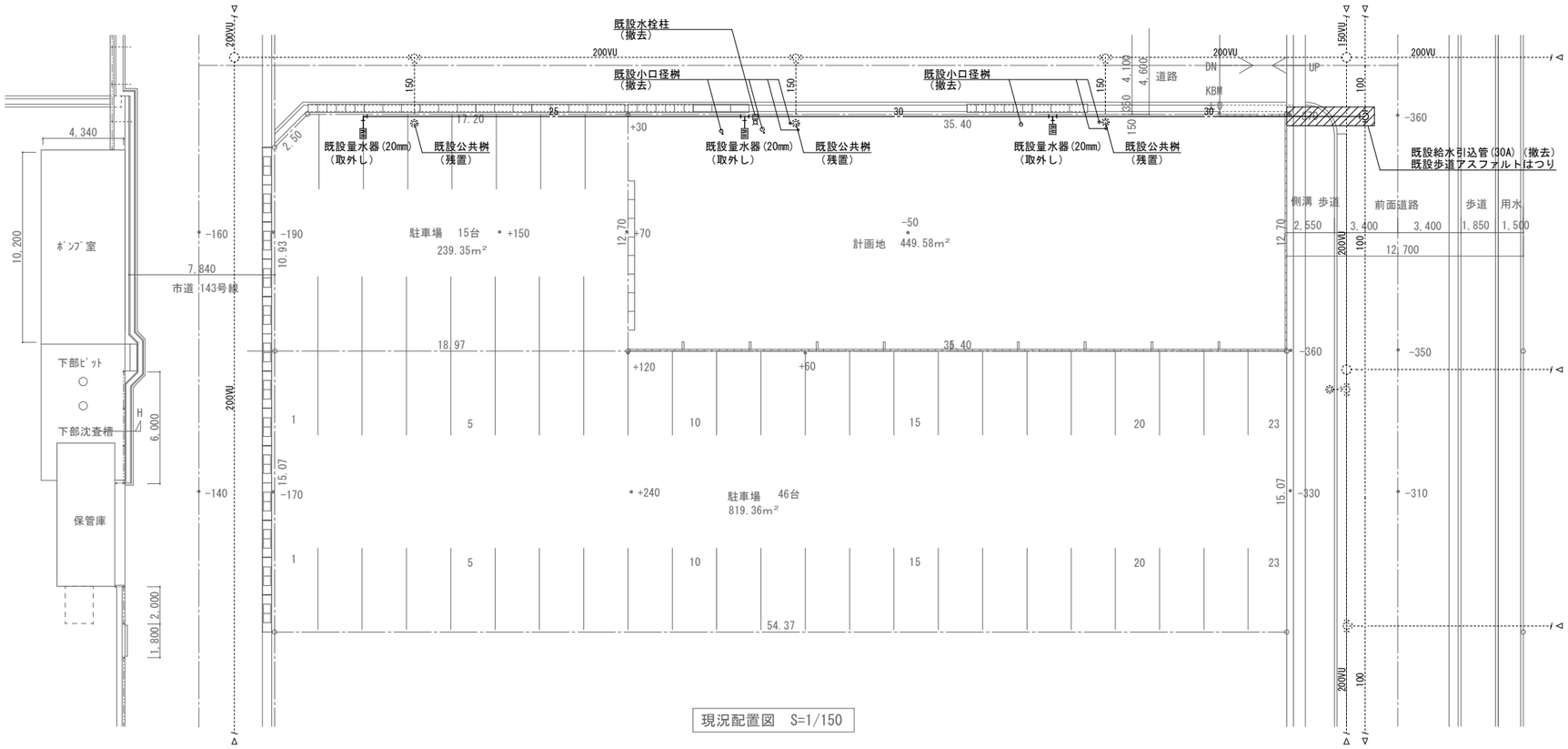
計画配置図　S=1/150

実線部分を新設または再取付とする



・量水器 13mm×1個及び20mm×4個は新設とし、量水器 20mm×3個は既設品再取付とする
・量水器ボックス(MC-1)×8個は新設とする

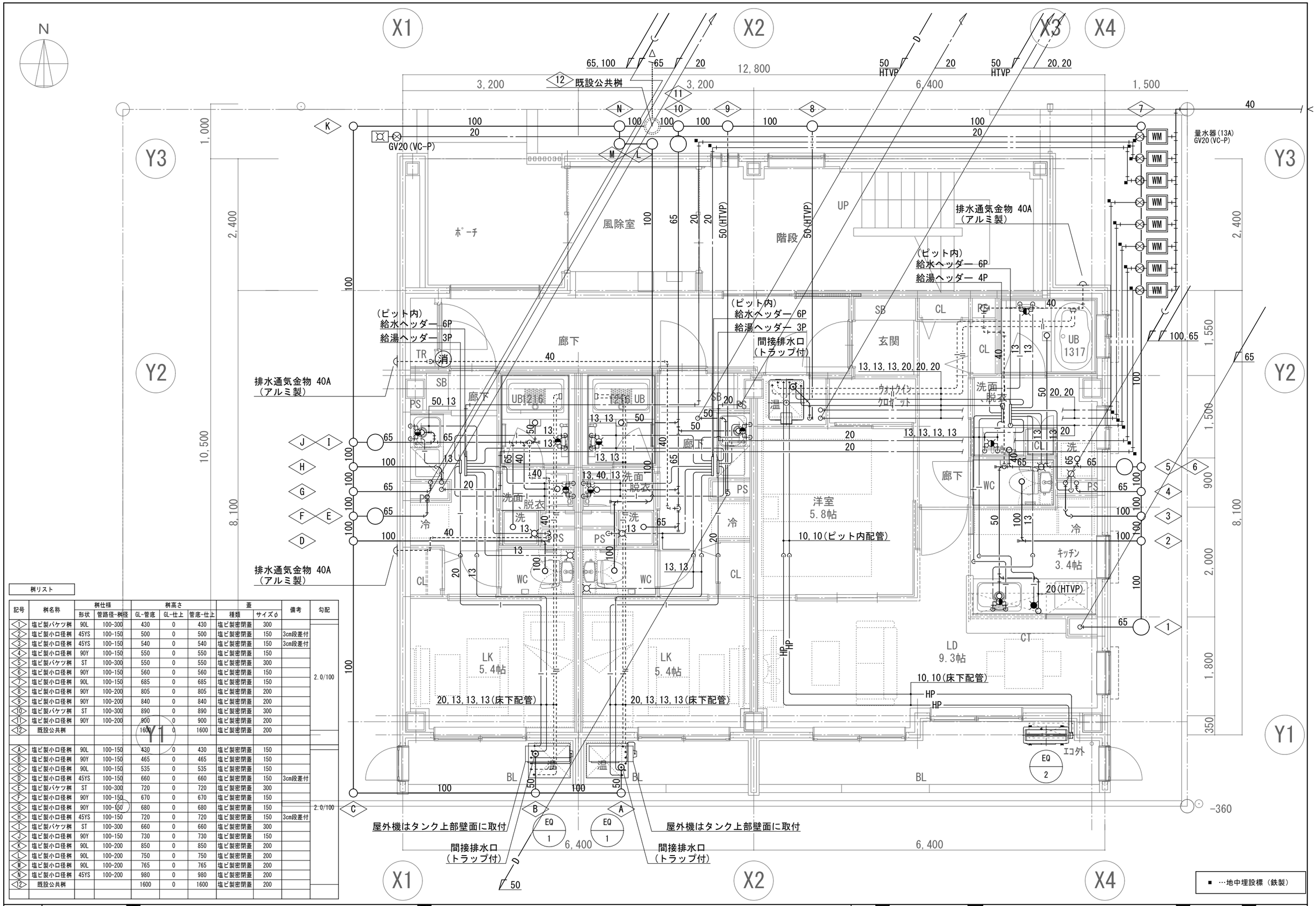
建物周囲　屋外配管図　S=1/100



現況配置図　S=1/150

実線部分を撤去または取外しとする

JOB NO. 120232	2021 年 07 月	医師住宅建設工事（機械設備）	一級建築士事務所 株式会社浦建築研究所 一級建築士 第276761号 浦 淳	設計 ・ ・	標題 給排水衛生設備 屋外配管図	縮尺 A1:1/150 A3:1/300	図番 M－08

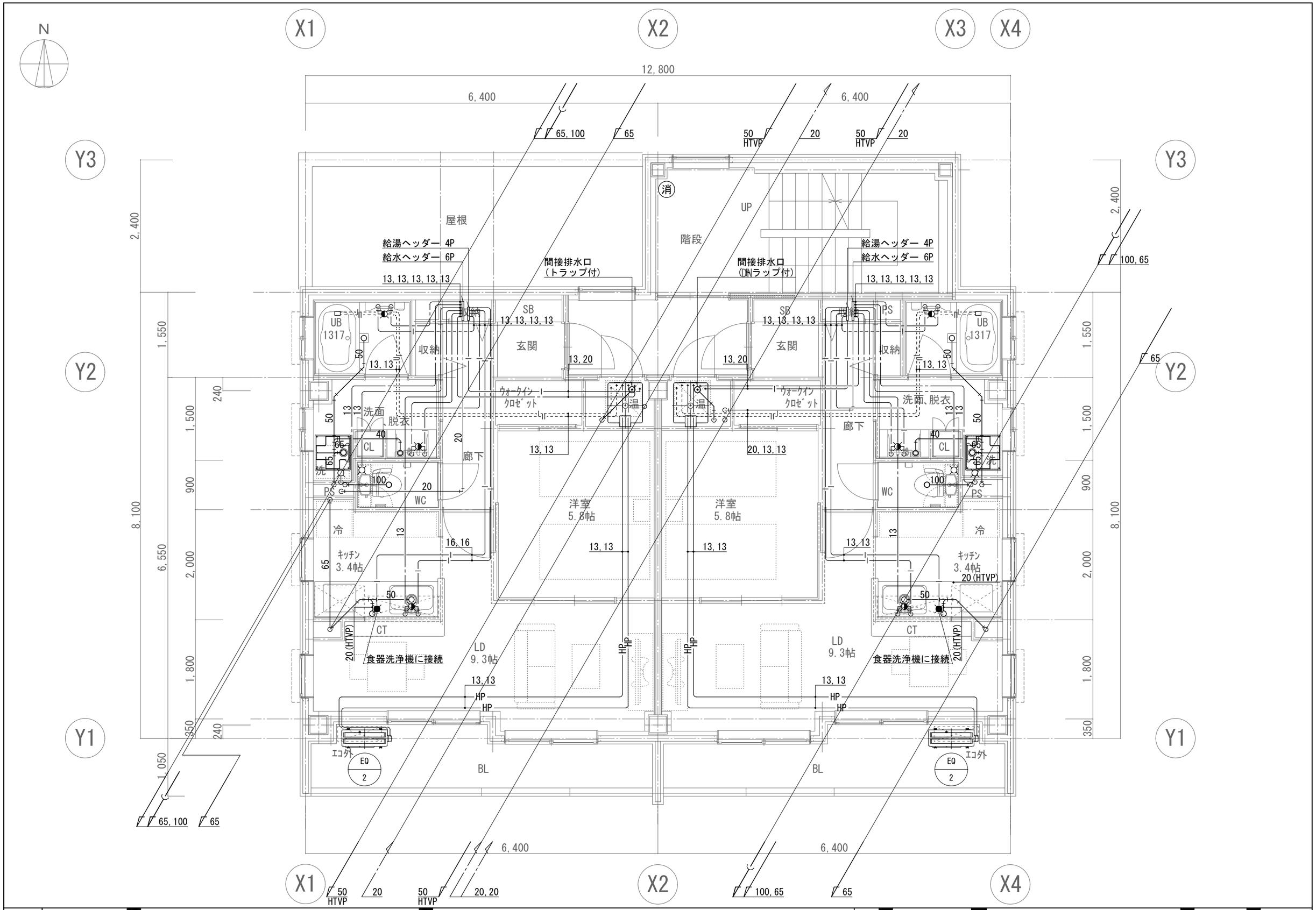


樹リスト

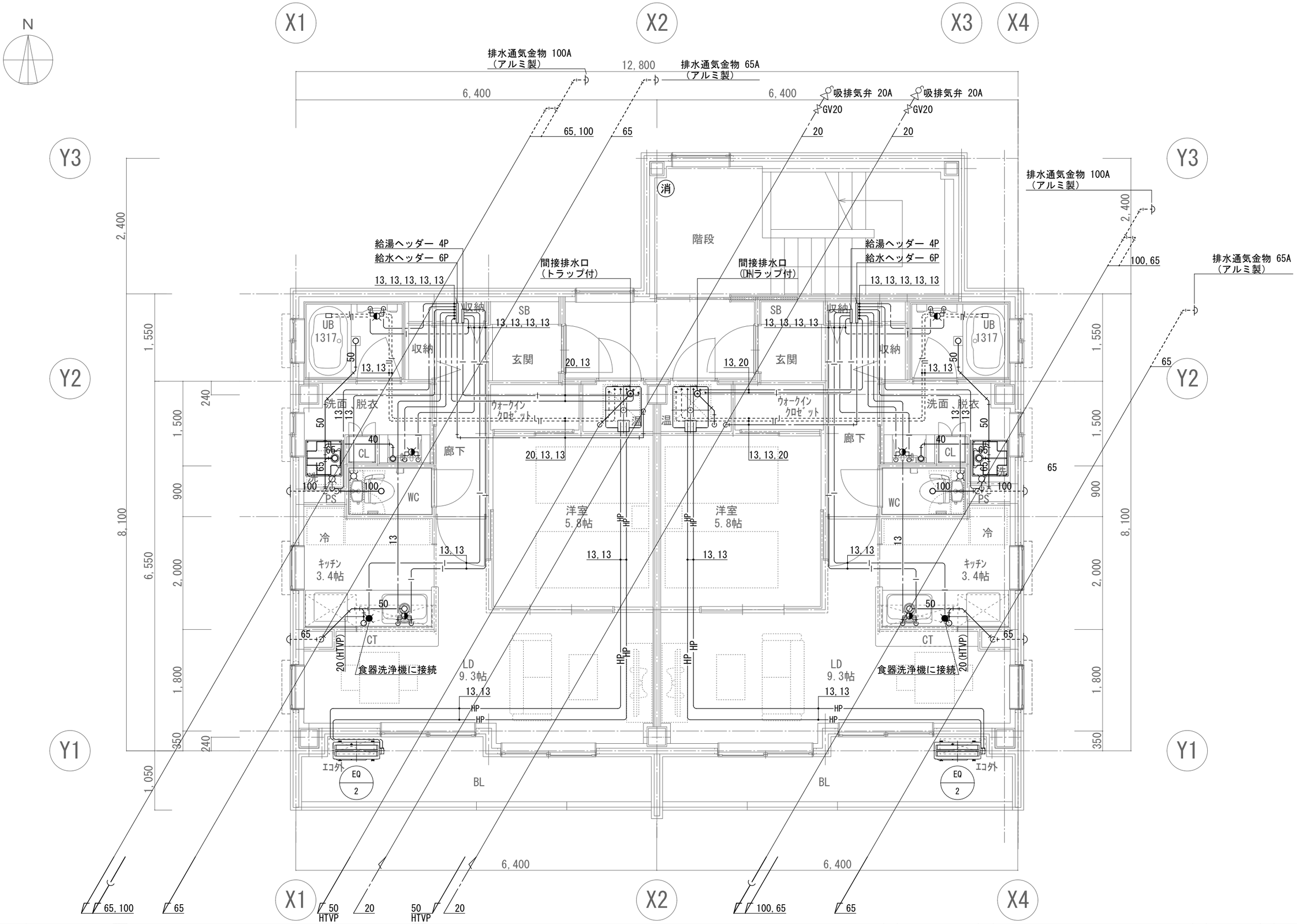
記号	樹名称	樹仕様 形状	樹仕様 管路径-樹径	樹高さ GL-管底	樹高さ GL-仕上	樹高さ 管底-仕上	蓋 種類	蓋 サイズφ	備考	勾配
1	塩ビ製バケツ樹	90L	100-300	430	0	430	塩ビ製密閉蓋	300		
2	塩ビ製小口径樹	45YS	100-150	500	0	500	塩ビ製密閉蓋	150	3cm段差付	
3	塩ビ製小口径樹	45YS	100-150	540	0	540	塩ビ製密閉蓋	150	3cm段差付	
4	塩ビ製小口径樹	90Y	100-150	550	0	550	塩ビ製密閉蓋	150		
5	塩ビ製バケツ樹	ST	100-300	550	0	550	塩ビ製密閉蓋	300		
6	塩ビ製小口径樹	90Y	100-150	560	0	560	塩ビ製密閉蓋	150		
7	塩ビ製小口径樹	90L	100-150	685	0	685	塩ビ製密閉蓋	150		2.0/100
8	塩ビ製小口径樹	90Y	100-200	805	0	805	塩ビ製密閉蓋	200		
9	塩ビ製小口径樹	90Y	100-200	840	0	840	塩ビ製密閉蓋	200		
10	塩ビ製バケツ樹	ST	100-300	890	0	890	塩ビ製密閉蓋	300		
11	塩ビ製小口径樹	90Y	100-200	900	0	900	塩ビ製密閉蓋	200		
12	既設公共桝			1600	0	1600	塩ビ製密閉蓋	200		
A	塩ビ製小口径樹	90L	100-150	430	0	430	塩ビ製密閉蓋	150		
B	塩ビ製小口径樹	90Y	100-150	465	0	465	塩ビ製密閉蓋	150		
C	塩ビ製小口径樹	90L	100-150	535	0	535	塩ビ製密閉蓋	150		
D	塩ビ製小口径樹	45YS	100-150	660	0	660	塩ビ製密閉蓋	150	3cm段差付	
E	塩ビ製バケツ樹	ST	100-300	720	0	720	塩ビ製密閉蓋	300		
F	塩ビ製小口径樹	90Y	100-150	670	0	670	塩ビ製密閉蓋	150		
G	塩ビ製小口径樹	90Y	100-150	680	0	680	塩ビ製密閉蓋	150		2.0/100
H	塩ビ製小口径樹	45YS	100-150	720	0	720	塩ビ製密閉蓋	150	3cm段差付	
I	塩ビ製バケツ樹	ST	100-300	660	0	660	塩ビ製密閉蓋	300		
J	塩ビ製小口径樹	90Y	100-150	730	0	730	塩ビ製密閉蓋	150		
K	塩ビ製小口径樹	90L	100-200	850	0	850	塩ビ製密閉蓋	200		
L	塩ビ製小口径樹	90L	100-200	750	0	750	塩ビ製密閉蓋	200		
M	塩ビ製小口径樹	90L	100-200	765	0	765	塩ビ製密閉蓋	200		
N	塩ビ製小口径樹	45YS	100-200	980	0	980	塩ビ製密閉蓋	200		
12	既設公共桝			1600	0	1600	塩ビ製密閉蓋	200		

■ …地中埋設標（鉄製）

JOB NO.	2021 年 07 月	医師住宅建設工事（機械設備）	一級建築士事務所 株式会社 浦建築研究所 一級建築士 第276761号 浦 淳	設計 ・ ・	標題 給排水衛生設備 1階平面図	縮尺 A1:1/30 A3:1/60	図番 M－09
120232							



JOB NO. 120232	2021 年 07 月	医師住宅建設工事（機械設備）	一級建築士事務所 株式会社浦建築研究所 一級建築士 第276761号 浦 淳	設計 ・ ・	標題 給排水衛生設備 2階平面図	縮尺 A1:1/30 A3:1/60	図番 M－10



JOB NO. 120232	2021 年 07 月	医師住宅建設工事（機械設備）	一級建築士事務所 株式会社浦建築研究所 一級建築士 第276761号 浦 淳	設計 ・ ・	標題 給排水衛生設備 3階平面図	縮尺 A1:1/30 A3:1/60	図番 M－11

設 計 内 訳 書

設　　計	令和　　年　　月　　日	設　計　者	
建設場所	羽咋市的場町地内		

工 事 費 一 金　　円 也

但し、医師住宅建設工事（機械設備）

名　称	品質・形状・摘要	単位	数量	単価	金額	出来高 %	出来高 金額	備考
A.機械設備工事		式	1					
直接工事費　計								
B.共通仮設費		式	1					1%
純工事費　計								
C.現場管理費		式	1					6%
工事原価　計								
D.一般管理費		式	1					9%
工事価格　計								
E.消費税相当額		式	1					10%
F.合　　計								

名　　称	品質･形状･摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
A.機械設備工事								
Ⅰ.空調設備		式	1					
Ⅱ.給排水衛生設備		式	1					
計								

名　　称	品質･形状･摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
Ⅰ.空調設備								
1.機器設備		式	1					
2.配管設備		式	1					
3.換気機器設備		式	1					
4.ダクト設備		式	1					
計								

名　　称	品質・形状・摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
1.機器設備								
RC-1 ﾙｰﾑｴｱｺﾝ	壁掛型・重耐塩仕様 冷:2.0kW　暖:2.0kW	台	7					
同上据付費	屋外機　2.5kw以下 床置き 防振基礎無し	台	5					
同上据付費	屋外機　2.5kw以下 壁掛け 防振基礎無し	台	2					
同上据付費	屋内機　2.5kw以下 ｶｾｯﾄ	台	7					
RC-3 ﾙｰﾑｴｱｺﾝ	壁掛型・重耐塩仕様 冷:3.6kW　暖:4.2kW	台	5					
同上据付費	屋外機　3.6kw以下 床置き 防振基礎無し	台	5					
同上据付費	屋内機　3.6kw以下 ｶｾｯﾄ	台	5					
据置台	樹脂製	個	20					
壁面用ﾌﾞﾗｹｯﾄ		個	2					
計								

名　　称	品質･形状･摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
2.配管設備								
冷媒 被覆銅管	厚8mm 6.4外径 (1/2B)	m	77					
冷媒 被覆銅管	厚20mm 9.5外径 (5/8B)	m	77					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋内一般　　20A	m	21					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋内一般　　30A	m	19					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋外架空･暗渠　　30A	m	12					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	地中埋設　　30A	m	2					
配管用防虫網	32A	m	2					
保温化粧ｹｰｽ	樹脂製 100×70	m	37					
排水管 保温	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井･PS内･ｱﾙﾐｶﾞﾗｽ 30A	m	19					
ｽﾘｰﾌﾞ･ｲﾝｻｰﾄ費		式	1					
計								

名　　称	品質･形状･摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
3.換気機器設備								
FV-1 天井埋込換気扇	低騒音形 100φ×50m3/h×60Pa	台	7					
FV-2 天井埋込換気扇	低騒音形 100φ×100m3/h×80Pa	台	7					
換気扇据付	天井埋込型	台	14					
天井開口補強費		式	1					
計								

名　　称	品質・形状・摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
4.ダクト設備								
低圧ﾀﾞｸﾄ	100㎜							
ｽﾊﾟｲﾗﾙﾀﾞｸﾄ	ｲﾝｻｰﾄ無	m	61					
低圧ﾀﾞｸﾄ	150㎜							
ｽﾊﾟｲﾗﾙﾀﾞｸﾄ	ｲﾝｻｰﾄ無	m	8					
	ﾌﾟｯｼｭ式							
給気ﾚｼﾞｽﾀｰ	100φﾀｲﾌﾟ　取付共	個	7					
	ｶﾞﾗﾘ付,指定色塗装							
深型ﾌｰﾄﾞ(SUS製)	100φ　取付共	個	21					
	ｶﾞﾗﾘ付,指定色塗装							
深型ﾌｰﾄﾞ(SUS製)	150φ　取付共	個	7					
	防虫網付,指定色塗装							
深型ﾌｰﾄﾞ(SUS製)	100φ　取付共	個	7					
	屋内隠ぺい　ｱﾙﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ							
ｽﾊﾟｲﾗﾙﾀﾞｸﾄ保温	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ　100㎜　保温厚25	m	21					
	屋内隠ぺい　ｱﾙﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ							
ｽﾊﾟｲﾗﾙﾀﾞｸﾄ保温	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ　150㎜　保温厚25	m	7					
計								

名　　称	品質･形状･摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
Ⅱ.給排水衛生設備								
1.衛生器具設備		式	1					
2.給水設備		式	1					
3.排水設備		式	1					
4給湯設備		式	1					
5.消火設備		式	1					
6.撤去工事		式	1					
計								

名　　称	品質・形状・摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
1.衛生器具設備								
洋風便器	CS232BP,壁排水,温水洗浄便座(TCF6623) 手洗付密結ﾀﾝｸ　取付共	組	7					
棚付二連紙巻器	YH650　取付共	個	7					
洗濯機用横水栓	TW11R,緊急止水弁付　取付共	個	7					
洗濯機ﾊﾟﾝ	PWP640N2W 横引き排水ﾄﾗｯﾌﾟ　取付共	組	7					
ﾀｵﾙ掛け	YT406S4R(ｽﾃﾝﾚｽ製)　取付共	個	7					
二段式ﾀｵﾙ掛け	YT406W6(ｽﾃﾝﾚｽ製,2段式)　取付共	個	7					
散水栓ﾎﾞｯｸｽ	水栓共	個	1					
計								

名　　称	品質･形状･摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
2.給水設備								
給水引込工事	40A新規引込 申請手数料共	式	1					
給水 耐衝撃性ﾎﾟﾘ塩ﾋﾞ管(HIVP)	地中配管　　20A	m	50					
給水 耐衝撃性ﾎﾟﾘ塩ﾋﾞ管(HIVP)	ねじ接合 屋内一般　　20A	m	41					
給水 耐衝撃性ﾎﾟﾘ塩ﾋﾞ管(HIVP)	ねじ接合 暗渠内　　20A	m	55					
給水 保温材付ﾎﾟﾘﾌﾞﾃﾞﾝ管	保温厚10mm 屋内一般　　13A	m	147					
給水 保温材付ﾎﾟﾘﾌﾞﾃﾞﾝ管	保温厚10mm 暗渠内　　13A	m	67					
保温材付CD管	22A	m	214					
給水ﾍｯﾀﾞｰ	6口,樹脂ﾍｯﾀﾞｰ保温材　取付共	個	7					
仕切弁(管端防食ｺｱ)	10K（ねじ･給水用） 20A	個	11					
吸排気弁	青銅製 20A	個	2					
弁桝	機械 VC-P(550H)	個	9					
地中埋設標	鉄製	個	16					
埋設標識ﾃｰﾌﾟ	150幅　倍折り	m	50					
給水管 保温	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井･PS内･ｱﾙﾐｶﾞﾗｽ 20A	m	41					
給水管 保温	ﾎﾟﾘｽﾁﾚﾝ 床下･暗渠内･着色ｱﾙﾐｶﾞﾗｽｸﾛｽ 20A	m	55					
根切り(機械)	排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型 ﾊﾞｯｸﾎｳ 0.13m3	m3	13					
埋戻し	排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型 機械 ﾊﾞｯｸﾎｳ 0.13m3	m3	13					
建設発生土処理	人力 構内敷ならし	m3	5					
ｽﾘｰﾌﾞ･ｲﾝｻｰﾄ費		式	1					

名　　称	品質･形状･摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
計								

名　　称	品質･形状･摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
3.排水設備								
排水 HTVP	屋内一般　20A	m	5					
排水 HTVP	屋内一般　50A	m	17					
排水 HTVP	屋外架空･暗渠　50A	m	14					
排水 HTVP	地中配管　50A	m	3					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋内一般　40A	m	9					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋内一般　50A	m	20					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋内一般　65A	m	31					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋内一般　100A	m	19					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋外架空･暗渠　40A	m	1					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋外架空･暗渠　50A	m	13					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋外架空･暗渠　65A	m	30					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋外架空･暗渠　100A	m	24					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	地中配管　65A	m	1					
排水 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	地中配管　100A	m	41					
通気 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	暗渠内　40A	m	11					
通気 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋内一般　40A	m	9					
通気 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋内一般　65A	m	9					
通気 硬質ﾎﾟﾘ塩化ﾋﾞﾆﾙ管(VP)	屋内一般　100A	m	7					
床下掃除口	CO 65A	個	3					

名　　称	品質･形状･摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
	CO							
床下掃除口	100A	個	3					
間接排水口	50A	個	7					
排水通気金物	埋込型 ｱﾙﾐ製　40A	個	3					
排水通気金物	埋込型 ｱﾙﾐ製　65A	個	2					
排水通気金物	埋込型 ｱﾙﾐ製　100A	個	2					
硬質塩化ﾋﾞﾆﾙ製 排水桝　100A-150φ	塩ﾋﾞ製蓋 90L　～500H	組	1					
硬質塩化ﾋﾞﾆﾙ製 排水桝　100A-150φ	塩ﾋﾞ製蓋 90L　501～800H	組	4					
硬質塩化ﾋﾞﾆﾙ製 排水桝　100A-200φ	塩ﾋﾞ製蓋 90L　801～1200H	組	1					
硬質塩化ﾋﾞﾆﾙ製 排水桝　100A-150φ	塩ﾋﾞ製蓋 90Y　～500H	組	1					
硬質塩化ﾋﾞﾆﾙ製 排水桝　100A-150φ	塩ﾋﾞ製蓋 90Y　501～800H	組	5					
硬質塩化ﾋﾞﾆﾙ製 排水桝　100A-200φ	塩ﾋﾞ製蓋 90Y　801～1200H	組	3					
硬質塩化ﾋﾞﾆﾙ製 排水桝　100A-150φ	塩ﾋﾞ製蓋 45YS　～500H	組	1					
硬質塩化ﾋﾞﾆﾙ製 排水桝　100A-150φ	塩ﾋﾞ製蓋 45YS　501～800H	組	3					
硬質塩化ﾋﾞﾆﾙ製 排水桝　100A-200φ	塩ﾋﾞ製蓋 45YS　801～1200H	組	1					
硬質塩化ﾋﾞﾆﾙ製 ﾊﾞｹﾂ桝　65A-300φ	塩ﾋﾞ製蓋,嵩上げ	組	5					
排水管 保温	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井･PS内･ｱﾙﾐｶﾞﾗｽ 20A	m	5					
排水管 保温	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井･PS内･ｱﾙﾐｶﾞﾗｽ 40A	m	9					
排水管 保温	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井･PS内･ｱﾙﾐｶﾞﾗｽ 50A	m	37					
排水管 保温	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井･PS内･ｱﾙﾐｶﾞﾗｽ 65A	m	31					
排水管 保温	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ 天井･PS内･ｱﾙﾐｶﾞﾗｽ 100A	m	19					

名　　称	品質・形状・摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
根切り(機械)	排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型 ﾊﾞｯｸﾎｳ 0.13m3	m3	22					
埋戻し	排出ｶﾞｽ対策型 油圧式ｸﾛｰﾗ型 機械 ﾊﾞｯｸﾎｳ 0.13m3	m3	21					
建設発生土処理	人力 構内敷ならし	m3	7					
ｽﾘｰﾌﾞ・ｲﾝｻｰﾄ費		式	1					
計								

名　　称	品質・形状・摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
4給湯設備								
EQ-1 ｴｺｷｭｰﾄ	ｴｺｵｰﾄﾀｲﾌﾟ,耐塩害仕様 200L,ﾘﾓｺﾝ,ﾘﾓｺﾝｹｰﾌﾞﾙ,脚部ｶﾊﾞｰ,浴槽	台	2					
大型電気温水器据付	200L以下	台	2					
EQ-2 ｴｺｷｭｰﾄ	ﾌﾙｵｰﾄﾀｲﾌﾟ,耐塩害仕様 300L,ﾘﾓｺﾝ,ﾘﾓｺﾝｹｰﾌﾞﾙ,脚部ｶﾊﾞｰ,浴槽	台	5					
大型電気温水器据付	300L以下	台	5					
ﾋｰﾄﾎﾟﾝﾌﾟ 保温層付高耐熱ﾌｯ素樹脂ﾎｰｽ	屋内一般　10A	m	130					
給湯 保温材付ﾎﾟﾘﾌﾞﾃﾞﾝ管	屋内一般　13A	m	177					
給湯 保温材付ﾎﾟﾘﾌﾞﾃﾞﾝ管	屋内一般　20A	m	28					
給湯 保温材付ﾎﾟﾘﾌﾞﾃﾞﾝ管	ﾋﾟｯﾄ　13A	m	69					
給湯 保温材付ﾎﾟﾘﾌﾞﾃﾞﾝ管	ﾋﾟｯﾄ　20A	m	10					
給湯 保温材付CD管	22A	m	246					
給湯 保温材付CD管	36A	m	38					
給湯ﾍｯﾀﾞｰ	3口,樹脂ﾍｯﾀﾞｰ保温材　取付共	個	2					
給湯ﾍｯﾀﾞｰ	4口,樹脂ﾍｯﾀﾞｰ保温材　取付共	個	5					
ﾎｰｽ用保温材	保温厚10mm	m	130					
ﾕﾆｵﾝｱﾀﾞﾌﾟﾀｰ	ねじG1/2　継手用保温材	個	28					
計								

名　　称	品質･形状･摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
5.消火設備								
粉末消火器	蓄圧式　ABC10型 ﾘｻｲｸﾙｼｰﾙ共	本	3					
計								

名　　称	品質･形状･摘要	単位	数　量	単　価	金　額	出　来　高		備　考
						数　量	金　額	
6.撤去工事								
量水器　取外し	20A	個	3					
量水器桝　撤去		個	3					
水栓柱 撤去		個	1					
給水 ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ管 撤去	地中埋設　25A	m	21					
給水 ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ管 撤去	地中埋設　30A	m	34					
小口径桝　撤去		組	7					
計								